

CONTRATTO PER LA SOMMINISTRAZIONE DELLA RISORSA IDRICA DAL FOENNA AD USO IRRIGUO E /O USO EXTRA IRRIGUO

L'ANNO 2023 IL GIORNO _____ DEL MESE DI _____

TRA

- Ing. Simone Viti, nella sua qualità di Presidente del C.d.A. dell'ENTE ACQUE UMBRE - TOSCANE
di seguito denominato solo "Ente" o "EAUT"

E

-il sig. _____ nato a _____ il _____
residente in _____ via _____
Codice Fiscale _____ P. I.V.A. _____
Telefono _____ fax _____ e-mail _____
in qualità di: proprietario – comproprietario – affittuario – altro (*cancellare ciò che non interessa*)
dell'**Azienda Agraria**(*indicare la proprietà*) _____
avente sede in _____ via _____
Codice Fiscale _____ P. I.V.A. _____
telefono _____ fax _____ e-mail _____
DATI PER FATTURAZIONE ELETTRONICA (codice SDI o pec) _____
di seguito denominato "utente"

PREMESSO

-che l'Ente Acque Umbre Toscane "EAUT", è titolare della concessioni di derivazione di cui al decreto Ministeriale del 27 marzo 1963 n. 1187, concessione provvisoria Calcione/Foenna e provvede, tra le varie funzioni di competenza (gestione e manutenzione della diga e delle adduzioni), anche alla distribuzione e somministrazione delle acque per corrispondere alle richieste delle utenze dei privati;
- le Regioni Toscana e Umbria hanno approvato, con rispettive deliberazioni, il Regolamento di Contabilità di EAUT che disciplina i criteri per la determinazione delle tariffe per i servizi erogati e con esso il "sistema tariffario" contenuto nella relazione di accompagnamento al bilancio di previsione 2023-2025;
- conseguentemente è stato aggiornato ed uniformato il tema del "riversaggio" da porre a carico delle "utenze private", in applicazione dei criteri prefissati dal Regolamento di Contabilità ed in armonia con il sistema tariffario adottato per gli usi istituzionali (come sopra approvato) sulla base del riversaggio dei costi;
-che il sistema Foenna è costituito da reti distributive ma l'impianto non è dotato di misuratori e quindi lo schema tariffario prevede uno schema binario (basato su una quota fissa legata alla superficie dichiarata irrigabile con l'aggiunta di quota per consumo) da aggiornare annualmente (in misura percentuale analoga a quella prevista per il sistema tariffario adottato per gli usi istituzionali);
- che il costo di somministrazione della risorsa idrica per il corrente anno è stato adeguato allo schema tariffario allegato al bilancio preventivo 2023 di EAUT;

le parti convengono e stipulano quanto seguono;

1)Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

2)**L'Ente - nel limite della effettiva disponibilità idrica - si impegna a somministrare l'acqua – secondo modalità compatibili con lo stato dell'impianto e la sua reale efficienza nonché nel rispetto dell'esigenza dell'uso plurimo.** La somministrazione della risorsa idrica per il periodo della stagione irrigua 15 maggio - 15 settembre è definita: uso irriguo. Al di fuori del suddetto periodo irriguo la somministrazione è definita: uso extra irriguo. La parte può richiedere (tenendo in ogni caso conto di quanto

sopra indicato in relazione alla effettiva efficienza dell'impianto ben conoscendo i limiti dello stesso correlati alla sua vetustà) la somministrazione della risorsa idrica per uso extra irriguo, dalla data del 15/04/2023 al 14/05/2023 e dalla data 16/09/2023 al 15/11/2023. Il contratto è efficace dal momento dell'accettazione da parte dell'Ente (sottoscrizione da parte di EAUT) fino al 15/11/2023.

3) L'Ente s'impegna a somministrare l'acqua ad uso irriguo e /o uso extra irriguo come da richiesta prospetto allegato che l'utente deve completare e sottoscrivere unitamente al contratto e provvedere a trasmettere a questo Ente.

L'utente può richiedere nella domanda di somministrazione allegata al presente contratto, la somministrazione della risorsa idrica uso irriguo e per uso extra irriguo sempre specificando il periodo e particelle e ettari interessati. Nel caso di richiesta di somministrazione per uso extra irriguo l'utente si impegna a pagare la maggiorazione come prevista al punto 5) del presente contratto.

Nel caso il personale dell'Ente accerti, in mancanza di richiesta specifica esplicitata nel contratto, il prelievo di risorsa idrica oltre il periodo normale della campagna irrigua (15 maggio - 15 settembre) si applicherà la maggiorazione come prevista al punto 5) del presente contratto ed, a titolo di indennizzo, la somma quantificata forfettariamente in euro 200,00.

4) L'Ente può sospendere o variare il periodo di erogazione dell'acqua, per manutenzioni e riparazioni necessarie al funzionamento della rete e degli impianti o nel caso di disponibilità idrica insufficiente nonché a fronte di eventuali provvedimenti dei preposti Enti competenti e non sarà dovuto, in ogni caso, alcun indennizzo o risarcimento del danno a qualsiasi titolo.

5) Il costo per l'erogazione di acqua è così definito¹:

USO IRRIGUO

- euro 460,00 per ogni ettaro di superficie da irrigare e proporzionalmente fino al limite inferiore pari a 2000 mq;

- euro 90,00 per appezzamenti di terreno di superficie massima pari a 2000 mq;

USO EXTRA IRRIGUO

- euro 42,00 per ogni ettaro (o frazione inferiore) per ogni mese in più (o frazione inferiore) di somministrazione rispetto al normale periodo della campagna irrigua (15 maggio - 15 settembre) e quindi per il periodo 15 aprile -14 maggio e 16 settembre - 15 novembre.

Il costo per la somministrazione dell'acqua, sarà comunque dovuto anche in caso di malfunzionamento della rete, per eventi imprevedibili di interruzione della somministrazione, per provvedimenti disposti dai preposti Enti competenti o per insufficiente disponibilità idrica, in quanto trattasi di costo per la gestione e manutenzione degli impianti.

6) Il sig. _____ chiede la somministrazione di acqua ad uso irriguo e/o uso extra irriguo e comunica all'Ente i terreni così come elencati e per la superficie indicata nella domanda di somministrazione che allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto. **Il valore complessivo relativo alle aree dovrà essere eventualmente aggiornato entro e non oltre il 30 giugno del corrente anno con specifica richiesta scritta;** il richiedente dichiara di bene conoscere la natura, il funzionamento, le caratteristiche le modalità di utilizzo e lo stato dell'impianto irriguo del Foenna nonché le modalità di erogazione della risorsa per il tramite del medesimo impianto senza avere alcunché da rilevare e/o da eccepire a tale riguardo.

7) L'utente dovrà provvedere al pagamento dei costi per la somministrazione della risorsa idrica entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione della fattura. In caso di mancato pagamento l'utente decade dal diritto alla somministrazione della risorsa idrica per l'anno successivo (quindi il contratto non sarà stipulato e l'utenza resterà chiusa) fino al pagamento di quanto dovuto o, in caso, sia accettata dall'Ente la richiesta di rateizzazione, fino al pagamento di almeno due rate della stessa fatto salvo il rispetto delle scadenze successive al fine di poter ottenere e continuare a ricevere l'erogazione della risorsa idrica.

¹ Si precisa, che solo ed esclusivamnte per la campagna irrigua 2023, EAUT applicherà in fattura la riduzione del 10% su quanto dovuto per il costo di erogazione dell'acqua. Vedasi allegato al contratto.

8) L'utente acconsente fin da adesso, che il Personale dell'Ente possa accedere nei terreni di proprietà, anche senza obbligo di preavviso, sia per esigenze finalizzate alle riparazioni degli impianti, in tal caso nessun indennizzo e risarcimento potrà essere richiesto per eventuali danni causati alle colture, sia per l'effettuazione di verifiche sull'impiego della risorsa e/o l'entità delle superfici irrigate. L'impiego della risorsa e la sua entità dovranno risultare conformi a quanto convenuto con il contratto e quanto dichiarato dall'utente con il documento allegato. L'utente si obbliga a non realizzare recinzioni che intercludano l'accesso alla rete e agli impianti.

9) L'utente, anche proprietario del fondo dove si trovano gli impianti e la rete idrica si obbliga a:

- a) a non eseguire lavori che danneggino gli impianti le apparecchiature relative e qualsiasi altra struttura costituente il complesso delle opere pubbliche del Foenna, (per eventuali interventi di riparazione l'Ente avrà il diritto di rivalersi sull'utente);
- b) a non collocare o consentire la crescita di piante ad alto fusto in posizione tale da recare danno ai citati impianti ed opere (l'Ente si riserva il diritto di rimuovere piante o qualsiasi altro ostacolo e di addebitarne le spese all'utente proprietario del fondo);
- c) a non manovrare o manomettere qualunque meccanismo che regola le acque irrigue;
- d) a non realizzare opere murarie in prossimità delle condotte irrigue senza autorizzazione dell'Ente;
- e) a non intercludere parti dell'impianto con qualsiasi tipo di recinzione;
- f) a non immagazzinare, in mancanza di specifica preventiva autorizzazione, anche se ad esclusivo uso irriguo, l'acqua in recipienti o invasi di qualsiasi genere;
- g) a non irrigare o agevolare l'irrigazione su terreni per i quali non è stata fatta richiesta;
- h) a non prelevare l'acqua al fine di commercializzarla;
- i) a non rimuovere la curva d'idrante o sganciare le tubazioni mobili nel caso in cui l'utente non riesca a sospendere l'erogazione dell'acqua dirottandone il flusso verso il primo fosso;
- l) a non derivare acqua con attrezzature e modalità tali da provocare cadute di pressione dell'impianto;
- m) a non utilizzare l'acqua per terreni e superfici non dichiarate nella domanda di richiesta e senza aver sottoscritto il presente contratto;

In caso di mancato rispetto degli obblighi di cui alle lettere, c), f), g), h), m) l'utente è obbligato a pagare a titolo di indennizzo quantificato in anticipo forfettariamente una somma pari al doppio dell'importo per ettaro di superficie da irrigare, così come stabilito al punto 5).

10) L'Utente è consapevole che in caso di appropriazione ingiustificata della risorsa idrica per addurla con qualsiasi mezzo (tubazioni, botti o cisterne) o per commercializzarla e in caso di danneggiamento del complesso delle opere pubbliche irrigue del Foenna, l'Ente si riserva, laddove ne sussistano gli estremi di presentare denuncia all'Autorità Giudiziaria e di rivalersi per i danni.

11) Il personale di EAUT, tenuto conto della particolarità dell'impianto e dell'assenza dei misuratori, vigilerà che il prelievo della risorsa idrica da parte degli utenti avvenga nel rispetto delle regole. Pertanto è definito

PRELIEVO ABUSIVO:

A) quello dei soggetti non sottoscrittori del contratto e del relativo prospetto allegato. Tali soggetti potranno regolarizzare l'utenza previo pagamento a titolo di indennizzo, quantificato forfettariamente, di una somma pari ad € 500,00. In caso contrario, sarà immediatamente interrotto il prelievo e ove ne sussistano i presupposti EAUT presenterà denuncia all'Autorità Giudiziaria e si rivarrà per i danni.

B) quello dei soggetti sottoscrittori del contratto che utilizzano la risorsa idrica per particelle non dichiarate o dichiarate per superfici diverse da quelle indicate nel prospetto allegato. Tali soggetti dovranno regolarizzare l'utenza previo pagamento, a titolo di indennizzo, di una somma pari al doppio dell'importo per ettaro di superficie da irrigare, così come stabilito al p. 5). In caso contrario, sarà immediatamente interrotto il prelievo.

C) il prelievo della risorsa idrica fuori dal periodo della campagna irrigua (15 maggio - 15 settembre): in mancanza di specifica ed esplicita dichiarazione nel prospetto allegato per uso extra irriguo. In tal caso si applicherà la maggiorazione come prevista al punto 5) del presente contratto ed, a titolo di indennizzo, quantificato forfettariamente, una somma pari ad € 200,00.

D) il prelievo effettuato fuori dal periodo 15 aprile - 15 novembre, anche in caso di sottoscrizione del contratto con EAUT. In tal caso l'utente dovrà pagare a titolo di indennizzo, quantificato forfettariamente, una somma pari ad € 500,00.

12) L'Utente è edotto che la curva d'idrante deve essere dotata di successiva saracinesca di sicurezza; il rispetto di tale obbligo consente all'Utente di poter in qualsiasi momento sospendere l'irrigazione anche nel caso di non funzionamento della curva d'idrante e richiedere senza urgenza l'intervento degli operai addetti per lo stoccaggio della testa d'idrante o la sua sostituzione. Prima di effettuare le verifiche di tenuta o la messa in pressione dei propri impianti, siano essi fissi o mobili, l'Utente deve accertarsi della efficienza degli appositi sfiati ai quali si può ovviare anche mediante l'apertura degli irrigatori; la parziale apertura della curva d'idrante assicurerà la totale fuoriuscita dell'aria e una perfetta messa in pressione dell'impianto.

13) Per la definizione di ogni eventuale controversia il Foro di competenza è quello di Arezzo.

Per l'Ente Acque Umbre - Toscane
IL PRESIDENTE
Ing. Simone Viti

Firma dell'Utente

L'utente dichiara di approvare specificatamente, ai sensi degli art. li 1341 e 1342 del codice civile i punti 2), 3) 4), e 12) e anche per tale effetto specificamente solleva l'Ente da ogni e qualsiasi conseguenza correlata e/o dipendente da sospensione e/o variazione e/o interruzione e/o cessazione di erogazione dell'acqua, per manutenzioni e riparazioni necessarie al funzionamento della rete e degli impianti ovvero dovute a disponibilità idrica insufficiente ovvero anche conseguente ad eventuali provvedimenti dei preposti Enti competenti essendo ben consapevole - e per specificamente questo accettando - che in ordine agli effetti di quanto appena enunciato non potrà ritenersi dovuto, in ogni caso, alcun indennizzo o risarcimento del danno a qualsiasi titolo (forme di ristoro alle quali fin d'ora espressamente e specificamente rinuncia facendo interamente proprio il rischio correlato alla straordinarietà, alla precarietà ed alla eccezionalità della contingenza idrica riguardante l'impianto del Calcione-Foenna).

Firma dell'Utente

L'utente dichiara altresì di approvare specificatamente, ai sensi degli art. li 1341 e 1342 del codice civile, il punto 5), 7), 8), 9), 10) e 11) consapevole che il costo per la somministrazione dell'acqua sarà comunque dovuto ad EAUT anche in caso di malfunzionamento della rete per eventi imprevedibili, di interruzione della somministrazione per provvedimenti disposti dai preposti Enti competenti o di insufficiente disponibilità idrica in quanto trattasi di costo per la gestione e manutenzione degli impianti, altresì approva ed accetta, le regole di somministrazione e l'applicazione di indennizzi al fine di tutelare la risorsa idrica ed evitare comportamenti abusivi e sprechi della risorsa idrica.

Firma dell'Utente

Avviso agli utenti

PRESO ATTO

- Della richiesta delle Associazioni di categoria;
- Della minore disponibilità di risorsa idrica durante la campagna irrigua 2022 - caratterizzata da un periodo di eccezionale siccità - e dalla conseguente necessaria turnazione effettuata da EAUT nell'erogazione della suddetta risorsa agli utenti, al fine di garantirne la somministrazione per tutta la durata della suddetta campagna irrigua;

SI COMUNICA

Che, eccezionalmente ed esclusivamente, sulla fattura che sarà emessa per la somministrazione idrica della campagna irrigua 2023 sarà applicata una riduzione del 10% sul costo dovuto contrattualmente.